

Zarządzenie nr 0050/196/2023
Prezydenta Miasta Rzeszowa
z dnia 8 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego budynki i pawilon usługowy (szalety WC) zlokalizowane na miejskich placach targowych przy ul. Targowej, Staszica, Gen. Dworaka i Moniuszki w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP (matip.ires.pl), bip.erzeszow.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr. 0010/196/2023 z dnia 20.05.2023r. z dnia 20.05.2023r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej			Opis lokalu			Pow. lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego (w zł/m-c/netto)	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu	Stan tech. lokalu				
1	ul. 8-go Marca 17 (pl. Targowy)	207	709/4	RZ1Z/000 27647/8	Szalet WC	Usługi	Dobry	63,00	500,00	500,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
2	ul. Staszica (pl. Targowy)	207	1571/22	RZ1Z/000 21417/5	Szalet WC	Usługi	Dobry	51,00	200,00	200,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
3	ul. gen. Dworaka (pl. Targowy)	218	925/2	RZ1Z/000 76957/2	Szalety WC (2 części budynku)	Usługi	Dobry	73,69	200,00	200,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
4	ul. Moniuszki (pl. Targowy)	207	948/8	RZ1Z/000 04327/2	Szalet WC	Usługi	Dobry	10,50	200,00	200,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

1. Opłaty czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Termin zagospodarowania – nie dotyczy
3. Opis nieruchomości – nie dotyczy
4. Cena nieruchomości – nie dotyczy
5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 – nie dotyczy

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 - 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów,
ul. ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85

Wykaz wywieszono od dnia 8 maja..... 2023 r. do dnia 29 maja..... 2023 r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijolek